



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincos Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-10-04 08:58:54

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/103396

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1997-08-19

Adresas: Klaipėda, Sportininkų g. 21-18

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su rūsiu

Unikalus daikto numeris: 2196-0013-2019:0017

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 2196-0013-2019, 1A4p

Statybos pradžios metai: 1960

Statybos pabaigos metai: 1960

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 3

Aukštas: 1

Rūsiai: Yra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 50.77 kv. m

Naudingas plotas: 50.77 kv. m

Gyvenamasis plotas: 38.92 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21234 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %

Atkuriamoji vertė: 14864 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 10405 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-08-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-08-14

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: butas Nr. 2196-0013-2019:0017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1997-08-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RKS-2181

1997-09-05 Steigėjo įsakymas Nr. 832

1997-10-09 Priėmimo - perdavimo aktas

2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306

2000-11-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 26

Įrašas galioja: Nuo 2001-04-02

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas: butas Nr. 2196-0013-2019:0017, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1997-08-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RKS-2181

1997-09-05 Steigėjo įsakymas Nr. 832

1997-10-09 Priėmimo - perdavimo aktas

2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306

2000-11-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 26

[rašas galioja: Nuo 2001-04-02

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ~~Z. [redacted]~~

Daiktas: butas Nr. 2196-0013-2019:0017, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1998-01-13 Nuomos sutartis Nr. 1

Plotas: 50.77 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-09-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-10-04 08:58:54

Dokumentą atspausdino



Infrastruktūros valdymo skyriaus  
vyr. specialistė

Rasa Braziulienė

RASA BRAZIULIENE